



Weeze, 25. Juli 2010

NUR VIA EMAIL

Die CDU-Weeze bittet um Veröffentlichung folgender

P R E S S E M I T T E I L U N G

Lebensmittelhandel am neuen Cyriakusplatz

Seit längerem beschäftigt sich die CDU Weeze mit der Ansiedlung eines großen Lebensmittelhändlers im Weezer Ortskern. Ziel ist die Weiterentwicklung und vor allem die Belebung des Ortskerns.

Mit einem großen Lebensmittelhandel in zentraler Lage wird nicht nur das Angebot für alle Bewohner attraktiver gestaltet, sondern es werden auch der übrige Einzelhandel und alle Bürger von einer Belebung des Ortskerns profitieren.

Um dieses Ziel anzugehen, war zunächst ein Einzelhandelsgutachten erforderlich, das der Rat der Gemeinde Weeze in Auftrag gegeben hatte. Das Ergebnis wurde im Rat diskutiert, und man folgte einstimmig der Empfehlung des Gutachters. Mit der Lenkungsfunction eines Einzelhandelsgutachtens war es nun möglich, Entwicklungen in Weeze rechtlich zu steuern. Als zweiter Schritt folgte die Veränderungssperre außerhalb des Ortskernes mit dem Ziel, über Kurz oder Lang eine Neuansiedlung eines größeren Lebensmittelhändlers im Ortskern zu erreichen. Die Veränderungssperre wirkt sich auf mehrere Flächen außerhalb des Zentrums aus. Alle bestehenden Einrichtungen innerhalb dieser Flächen haben Bestandsschutz.

Es wird sich nun zeigen, wie weit große Lebensmittelhändler und Investoren den Weg gemeinsam mit dem Rat gehen werden. Die Zeiten, dass die Händler die Ortskerne gemieden haben, um an Ortsrändern zu bauen, sind unseres Erachtens vorbei und haben nur den Leerstand in den Zentren gefördert. Sollte der letzte Schritt zu einer erfolgreichen Ansiedlung eines großen Lebensmittelhandels im Weezer Ortskern gelingen, wird an zentraler Stelle ein neuer Anziehungspunkt für alle Bewohner entstehen und eine Belebung der Ortsmitte erreicht.

Als Anlage der aktuelle Ausbauplan des neuen Cyriakusplatzes.

Ansprechpartner:

- Fraktionsvorsitzender: Guido Gleißner
Tel.: +49 172 2549919, E-Mail: fraktion@cdu-weeze.de
- 1. Stellv. Fraktionsvorsitzender: Michael Peters
Tel.: + 49 171 2811005; E-Mail: michael.peters@cdu-weeze.de