
Fraktionsvorsitzender Guido Gleißner, Kettelerstr. 10, 47652 Weeze
Tel.: 0 28 37 / 9 17 34, FAX: 0 28 37 / 9 17 35
E-Mail: fraktion@cdu-weeze.de, Internet: www.cdu-weeze.de

Weeze, 17. August 2020

Bürgermeister der Gemeinde Weeze
Herrn Ulrich Francken
Cyriakusplatz 13-14
47652 Weeze

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Francken,

die CDU-Fraktion Weeze beantragt für die Sitzung am 15.09.2020 folgenden
Beschluss zur Abstimmung zu bringen:

**Die Verwaltung wird beauftragt, Bebauungsmöglichkeiten in der Ortschaft
Wemb zu prüfen und dem Bauausschuss in der nächstfolgenden Sitzung zu
berichten. Ziel ist es, zeitnah Baumöglichkeiten zu schaffen und für den
längerfristigen Bedarf ein Baugebiet zu planen und umzusetzen.**

Begründung:

Eine Dorfgemeinschaft lebt von Bürgern. Der Erhalt der dörflichen Gemeinschaft wird stark beeinflusst von einer positiven demographischen Entwicklung. Mit dem Euregio-Projekt „KraKe“ und dem Nachfolgeprojekt „Freiwillige 2.0“ hat die Dorfgemeinschaft Wemb die ersten Voraussetzungen geschaffen, junge Bürger einzubeziehen und zu binden. Mit einer angemessenen Planung von Bau- und Wohngebieten könnte ein Wegzug bauwilliger Bürger verhindert werden. Ziel ist es, junge Bürger im Dorf zu halten oder einen angemessenen Zuzug zu gewährleisten. Derzeit gibt es in Wemb keine, mit Ausnahme einzelner Baulücken, frei verfügbaren Wohnhausgrundstücke. Bisher war es so, dass außerhalb von Siedlungsschwerpunkten (unter 2.000 Einwohnern) keine Baugebiete ausgewiesen werden konnten. Durch eine Gesetzesänderung der Landesregierung wurde dieses Kriterium als Vorbehalt abgeschafft. Die Verwaltung sollte potentielle Baugebiete in Wemb prüfen und zeitnah Optionen aufzeigen, damit junge Familien in Wemb bleiben oder zuziehen können. Hierbei sollten die Bürger aus Wemb in diesen Prozess einbezogen werden.

In der Sitzung erfolgt eine weitere Begründung.

Mit freundlichen Grüßen



Fraktionsvorsitzender

